

中国科学院大连化学物理研究所应聘人员登记表

申报部门	基建办公室	申报岗位	基建项目管理	
姓名	刘晶	岗位类别	管理	
婚姻状况	已婚	性别	女	
出生日期	1984-12-28	民族	汉	
政治面貌	共青团员	户口所在地	辽宁省大连市甘井子区	
毕业学校及专业	辽宁石油化工大学	学历/学位	本科/学士	
工作单位及职务				
是否有亲属在所内工作或学习	无			
联系方式	固话 ：86782010			
	信箱 ：13795148806@163.com			

学习及工作经历：

学习经历：

1999.09 - 2002.07 大连市第二十三中学 高中
 2002.09 - 2006.07 辽宁石油化工大学 工程管理 本科/学士

工作经历：

2006.01—2006.07 大连福佳集团及福佳大化石油化工有限公司 预算部 水暖/机电安装造价管理 工作兼实习
 2006.07—2010.08 大连盛华房地产开发有限公司 预算合约部 水暖/安装造价及项目管理等
 2010.08—至今 大连新星房地产开发集团有限公司 成本控制中心 水暖/安装造价及项目管理等

主要经验及业绩：

一、取得工程专业技术证书：

- 1、国家注册二级建造师（机电专业）证书获取时间：2011年
- 2、中级技术职称（工程师）证书获取时间：2011年
- 3、全国工程造价员（二级 水暖专业）证书获取时间：2012年

二、主要经验及业绩：

参与及完成的代表性建设工程项目如下：

- 1、大连福佳华东人家住宅小区项目（约 15 万平） 时间：2006 年
- 2、大连福佳国际公寓项目（约 10 万平） 时间：2006 年
- 3、大连福佳大化 PX 芳烃化工项目 时间：2006 年
- 4、大连旅顺阳光书香苑住宅小区项目（约 18 万平） 时间：2006—2007 年
- 5、大连水映西山住宅小区项目（约 15 万平） 时间：2008—2010 年
- 6、大商集团三山岛别墅项目（约 5 万平） 时间：2009—2010 年
- 7、大连交通大学学生宿舍项目（约 5000 平） 时间：2009 年
- 8、大连东篱南山政府回迁楼住宅项目（约 15 万平） 时间：2010—2011 年
- 9、大连医科大学教学楼及学生公寓项目（约 1 万平） 时间：2011 年
- 10、大连新星艾维尼小城住宅项目（约 21 万平） 时间：2010—2011 年
- 11、大连新星绿城八佰家住宅项目（约 5 万平） 时间：2011—2012 年
- 12、大连新星绿城苹果公寓项目（约 5 万平） 时间：2011—2013 年
- 13、大连新星星海中心综合体项目（星海，建设中，约 26 万平） 时间：2014 年至今
- 14、大连新星国际中心综合体项目（中山广场，建设中，约 10 万平） 时间：2014 年至今
- 15、大连新星东港中心综合体项目（东港，项目前期，约 24 万平） 时间：2014 年至今

工作内容：

- 1、参与新建工程项目土石方开挖、场地平整等土建工程测量及测算工作。
- 2、参与完成新建工程项目基坑支护工程量清单编制及报价审核工作。
- 3、参与完成新建工程项目前期水暖、消防、通风空调、地下人防、室外配套管网、精装修、机电等图纸审核、施工及设计方案提议工作。
- 4、参与完成新建工程项目各专业招投标全过程管理工作（发标、评标、定标等）。
- 5、参与完成新建工程项目各专业合同审核、修订、签订及合同交底工作。
- 6、独立完成新建工程项目水暖/机电安装各专业人工、材料、设备市场询价工作，不定期进行市场考察，掌握市场人、材、机费用调整动态。
- 7、独立完成新建工程项目水暖各专业前期目标成本测算及过程中动态成本测算等工作，为领导快速、准确提供相关工程指标及造价参数，并提供有效的参考依据。
- 8、独立完成新建工程项目室内给水、排水、采暖、消防、煤气、通风空调、地下人防、污水源热泵工程、换热站工程、精装修工程、室外雨污水、热力、消防、煤气、自来水外网等工程量清单编制、审核及制定标底工作，完成材料、设备品牌指定或限价工作。
- 9、负责与工程项目造价的外委单位的沟通、协调与配合工作，并对其所提供的数据进行审核及成本控制，并提出修改意见。
- 10、独立完成新建工程项目各专业工程进度款付款审核工作。
- 11、独立完成新建工程项目水暖各专业工程签证及变更的审核及控制、变更测算及现场实测量和监督管理工作。
- 12、独立完成新建工程项目水暖各专业全过程成本控制及造价管理工作。
- 13、定期进行新建工程项目施工现场勘察工作，了解及掌握项目工程施工现场动态及现场材料品牌及用料情况。
- 14、参与工程项目各专业竣工验收等工作。
- 15、独立完成新建工程项目室内给水、排水、采暖、消防、煤气、地下人防、精装修工程，室外雨污水、热力、消防、煤气、自来水外网、供热一次网、二次网及锅炉房、换热站等机电安装工程竣工结算工作。
- 16、对已完工程项目进行指标及经验性汇总及档案整理，并提供真实、合理的工程建设项目成本数据，

并对项目进行后评估。

17、定期进行国家及地方政策法规、施工规范及继续教育等学习，了解及掌握相关基建动态。

三、取得的专业研究成果：

发表论文 1：《论投标报价的策略与技巧》发表于《民营科技》2010 年 第 11 期

发表论文 2：《浅谈工程造价的全过程管理与控制》发表于《黑龙江科技信息》2011 年 第 1 期

四、其他能力水平：

外语水平：

大学期间通过国家英语六级，掌握一定词汇，具有良好的英语阅读能力。

计算机水平：

通过国家计算机二级及专业职称计算机等级，能熟练操作 Office 工具及办公软件等。

五、综合评价：

本人综合素质优秀、诚实守信、能吃苦耐劳、积极上进、品德优良、性情沉稳、为人忠恳塌实、为事严谨细致、具有良好的应变能力和组织协调能力、注重团队精神、爱岗敬业，具有良好的写作能力。

兴趣广泛，爱好写作、书法、阅读等。

感谢您在百忙之中查阅我的简历！